

40
江苏华建
1982-2022

我与华建的故事
THE STORY

风华40年 砥砺前行再出发

时光如白驹过隙，转瞬即逝。今年是公司成立40周年，不知不觉我也与公司共同走过了26个春秋。回首往事，很难忘却2008年的那段四川抗震救灾援建工作经历。

援建工作中难以忘却的是华建人不畏艰辛、迎难而上的顽强拼搏精神。公司接受的援建任务是四川绵竹南轩中学过渡房安装。我们的施工现场是一片村庄废墟和水稻田，周围杂草丛生，沟渠纵横，还有许多无名坟地。我们需要在50天内完成1万8千多平米的学校教室、办公室、食堂、实验室等过渡用房的建设安装任务。时间紧、任务重，我们必须与时间赛跑。曾经创造过“深圳速度”的华建人没有被困难吓倒，为了灾区人民能够尽快住进安置房，为了灾区人民的孩子能够尽快地重新走进教室，我们必须迎难而上争分夺秒建设好学校过渡房。担任中队临时支部书记的老领导莫士茂同志亲自对接扬州市援建大队指挥部和地方政府相关部门，协调解决生活区和施工区的供水、供电等各种问题；中队长施卫东同志连夜召集先到的管理人员开会进行组织分工；各个小组负责人各司其职、各负其责，立即分头行动起来……

援建工作中难以忘却的是华建人勇于开拓、敢为人先的拓荒牛精神。田头坟边的土地稍做平整，支起的临时帐篷就是我们的宿舍，搭起的几间活动板房就是我们的办公室；没有电，我们买来了柴油发电机，提供临时生活用电；没有水，我们用水泵从周边的小河里抽来临时用水；没有地方洗澡，田边的小水塘就是我们的天然浴室；当地菜品供应不足，我们驱车一百多公里到周边地区采购；平整场地的机械设备是上级指挥部统一调配的，需要使用的单位都在排队等候，为了赶时间，我们安排专人向上级指挥部对接联系，采取歇人不歇机、24小时三班倒的工作方法。通过华建人齐心协力、争分夺秒的工作，

难以忘却的援建经历

■ 金融集团 郁廷

我们仅用了3天时间，就完成了85亩施工场地的土地平整和生活区各项生活设施的搭建准备工作。6月3日晚，从公司扬州总部、深圳分公司、上海分公司抽调的共100多名援建队员全部按时到达援建现场，一场历时40余天的援建大会战正式打响。

援建工作中难以忘却的是华建人以苦为乐、激情工作的乐观主义精神。由于灾区灾后各项恢复重建工作刚刚开始，水电供应还不正常，停电、停电时有发生，食堂经常因停电而无法正常开饭，有时候只有靠盒饭或快餐面填饱肚子。队员们缺少吃饭的饭桌，随手搬来几块砖头放在地上就变成了饭桌，没有凳子，有人站着吃，有人干脆席地而坐，大地变成了餐桌。废墟草丛边蚊虫成堆，叮咬集先到的管理人员开会进行组织分工；各个小组负责人各司其职、各负其责，立即分头行动起来……



与蚊虫共舞。工作和生活条件的艰苦并没有让华建人有任何的怨言，丝毫没有减退华建人争分夺秒早日建好过渡房的工作激情。因为持续在高温烈日下工作，许多人的脸上都晒脱了皮，原来在公司机关办公室里工作的白面书生全都晒成了黑脸大汉，几天下来，中队所有人都从亚洲人肤色变成了非洲人的肤色。

援建工作中难以忘却的是华建人前后方协同作战、众志成城团结协作精神。100多人的队员们虽是来自天南地北，全国各地，但是他们的服装统一，装备一致，每位队员都是身着统一的部队迷彩服外套（工作服），里面穿着印有江苏华建字样的短袖文化衫，头戴江苏华建安全帽，身背一个绿色军用水壶。当我们的队员们排着整齐的队伍、迈着铿锵的步伐、举着江苏华建的司旗，从各地火

车站、飞机场集结到绵竹之后，周边的居民起初还以为我们是哪个援建部队，看到华建的司旗和队员头上印有江苏华建字样的安全帽后才知道这支“部队”是“来自建筑之乡的奇兵”。正是华建人准备工作充分，不打无准备之仗，前后方协同作战，团结协作，才节约了宝贵的援建时间，队员们到达目的地，一放下行李就能迅速投入紧张的援建工作。

援建工作中难以忘却的是华建人铸造精品、追求卓越的工匠精神。援建工作虽然任务重、工期紧，但是华建人赶工期不忘抓质量，始终秉持“做一个工程，树一座丰碑”的工作理念，每一位华建人的心里都铭刻着“铸造精品，追求卓越”的工匠精神。过渡房交付验收后，参加验收的专家和当地政府领导看着华建中队安装的过渡房纷纷赞叹：“江苏华建援建中队安装的过渡房是所有过渡房中的精品工程，江苏华建不愧是特区建设的劲旅、建筑之乡的奇兵”。华建中队负责技术质量的高级工程师陈明，因严把质量关，带领中队建成了灾区政府和人民满意的过渡房，被评为全国“抗震救灾优秀总工程师”，多名队员受到了省、市级表彰。南轩中学为了感谢华建人的倾情援建和无私付出，专程给华建中队送来了感谢锦旗，对华建人为灾区学校作出的贡献给予了高度赞扬。

在我们华建人迎来公司成立40周年之际，记录华建人这段难忘的援建经历也是激励自己继续发扬华建人的优良传统，不断发扬光大华建精神，认真把握当下，做好自己该做的事情。在全国上下抗击新冠病毒疫情的当下，我们华建人应当继续弘扬“万众一心、众志成城，不畏艰险、百折不挠，以人为本、尊重科学”这一伟大的抗震救灾精神，打好疫情防控阻击战，面对各类风险和挑战，永不退缩，接续奋斗，用结果捍卫尊严，用付出续创辉煌！

两代人一条心 共筑华建情

■ 总部 王正琦

我对华建的最初印象是童年里公司春节团拜会上的那个一个大礼包，是母亲加班时桌子、地面上堆积如山的材料，是她办公室窗里的那一座座闪闪发光的小金人奖杯。

依稀记得在母亲的办公室看到一些蓝色的图纸，图纸的颜色和谜一样的符号，在小小的我的心中种下了一颗好奇的种子。

母亲的办公室看到一些蓝色的图纸，图纸的颜色和谜一样的符号，在小小的我的心中种下了一颗好奇的种子。

马尾辫干净利索，左手一把尺，右手一查图，严肃的看向施工现场，目光透着坚毅。还有一张是生完我之后，微微发福的她留着干净的短发，正在认真地伏案写作。这是母亲青春的模样！是她奋斗的模样，是她发光的模样！在母亲的言传身教下，我从小耳濡目染，渐渐对艺术品一样的建筑着了迷。于是高考填报志愿时我也毅然地填上了土木工程专业，想要成为和母亲一样的女工程师。

2012年，我有幸加入了华建地产的大家庭。作为一名初出茅庐的大学生，公司给我的第一份岗位是前期发展部的专员。回忆起刚进公司时的青涩稚嫩，种种经历和画面历历在目。我还记得入职的第一天，时任部门领导李波田就带我去当时的施工现场。一进入场地，热火朝天的施工场景和井然有序的作业流程令我震撼。见习的这一年，我每天去工地旁站学习。清楚地记得，那个冬天我裹着最厚的羽绒服，依然感冒了七八次。那样的辛苦让我实实在在的感受到了建筑是如何“万丈高楼平地起，一砖一瓦皆根基”的；也让我真切体会到“华建速度”是华建人顶着烈日、吹着寒风，加班加点干出来的，是普普通通的华建人争分夺秒负重前行的写照。在这片热土上，我身为华建人的自豪感油然而生！

作为公司的一名新员工，新鲜的家自豪感还没有褪去，考验就来了。我得到的第一份报建任务是雅筑园的施

工图送审。由于当时这个项目是公司第一个住宅开发项目，公司的整个团队也只有十来个人，大家对项目的开发流程和报建都不熟悉，还处在摸索阶段。所以，我在行政服务大厅也尝到了成长的辛酸。羞于开口，表达不清，思维混乱，听不懂专业术语，让我碰了一鼻子的灰，心情跌到了谷底。回去的路上，领导和同事们都说感受到了我的异样。我记得总经理徐刚一见到我，就很亲切的关心和安慰我，没有一句批评的话，让我调整好心情先吃饭，有什么困难他们帮我解决处理。一句“先吃饭”让我红了眼眶，让我的心里充满了温暖，深深感受到了那股家庭般的关怀，让我对华建有了家的情愫。

明知山有虎，偏向虎山行。这是我从我母亲身上学到的，处在低谷的我擦干眼泪，逆境前行，迎难而上。接下来的日子里，我从行政中心领回一大堆流程单和表格，通过网络查询，请教同事和外单位的同行，关注国家出台的各种新政策，学习各种法律法规，渐渐的掌握了一些业务技能。在和政府部门的来回沟通中，摸清了他们的思路，沟通越来越顺畅，事情越办越顺利。慢慢的，我发现不同时间、地点、项目类别，政府的政策、流程、收费都有所区别。根据以往经验，新出的政策，哪些规费可以打折，哪些规费可以缓交，这些我都能做到心中有数。这样的日子一晃就是7年，从雅筑园到上院再到乾院，一

路走来，我已经能在法律法规合理范围内的为公司节省一些费用，有时候提前给项目做好一定的规划，甚至可以节省千万的费用。

因为工作需要，我常常在政务部门没上班前就已经守在窗口，争取第一个办理业务，给项目节省一些宝贵的时间。等政府部门下班了我再回到自己的办公室复盘当天的事务提醒自己哪里需要改进、哪里做的很好，同时还要准备第二天需要的文件资料等，有时项目上紧急忙起来还得加班到深夜。我们华建人身上的奉献精神随处可见，每年华建人还沉浸在节日的气氛中，奋战在祖国各地的建筑大军就开始打点行囊，别妻离子，风尘仆仆去到全国各地投入紧张的施工生产，一走就是一年。正是这些父辈们为华建为祖国的奉献精神，感染了我，让我下定决心扎根在这里，华建就是我的家，为家里做事，自然要全心全意。

感谢公司给我这么好的平台，感谢领导给我的机会，让我一路成长、蜕变。今年，是华建的四十周年，是我与华建结缘的第三十二个年头，是我成为华建一员的第十个年头，我从懵懂的孩子，到现在成为了一个母亲，这一路我和公司共成长。时光流转，初心不变，我也时常和我的女儿说起华建的故事，带着女儿参加公司团拜会，领取大礼包的那一刻，我就知道这故事未完待续，必将更加精彩！

華建報



HUAJIAN BAO

江苏省华建建设股份有限公司 总第133期 2022年10月16日



微信公众平台

市委书记张宝娟一行来公司调研



本报讯 8月30日上午，扬州市委书记张宝娟一行到江苏华建调研指导，参观了公司展厅，详细了解公司近期运营和发展情况。扬州市副市长汤卫华、市国资委主任凌卫东等相关领导，随同调研。

王宏介绍了江苏华建的发展历程，汇报了公司近年来在发展规划、市场拓展、质量创优等方面取得的突破与成绩。张宝娟对江苏华建各分支机构发展情况和在建项目建设情况详细询问，对公司的稳健发展表示肯定。她指出，建工控

股、江苏华建要在服务全市发展大局，提升城市建设品质以及全市产业发展方面作出积极贡献，她勉励公司要保持定力不动摇，坚持一张蓝图绘到底，当好扬州建筑业发展的“领旗手”。

(办公室)

公司组织集中收看党的二十大开幕会盛况



本报讯 10月16日上午，万众瞩目的中国共产党第二十次全国代表大会在北京人民大会堂隆重开幕。公司党委组织机关和系统各基层单位的党员、

干部和民主党派、无党派干部职工，集中收看了党的二十大开幕式直播，聆听习近平总书记代表十九届中央委员会向大会所作的报告。系统各子公司

及华建、扬建驻外分支机构党员、干部职工通过电视、网络、手机客户端等多种途径，收听收看大会现场直播。

习近平总书记的报告振奋人心、催人奋进，大家纷纷表示，当前和今后一个时期，必须把学习好、领会好、贯彻好、落实好党的二十大精神作为最重要的政治任务。坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧密结合建工控股系统工作实际，以实施集团化管理为契机，扎实做好各项工作，着力推动高质量发展，加快实现“融投建管”一体化发展，为扬州“好上加好、越来越越好”贡献建工力量。

(党群工作部)

公司董事长王宏调研华建地产

本报讯 近日，公司党委书记、董事长王宏一行到华建地产调研指导，实地考察扬州在建项目并召开座谈会。副总经理程杰、副总经理、华建地产董事长王吉善等陪同调研，华建地产经营层、福思得公司及华建地产分公司负责人参加调研活动。

在下午的座谈会上，华建地产各在扬项目负责人围绕销售去化，汇报了已完成重要工作节点、下阶段重点工作安排及需要解决事项；地产集团经营层就项目建设、销售等工作做了交流汇报。在听取有关汇报后，调研组对华建地产下阶

段工作做出指示。

王宏对华建地产下阶段工作提出五点要求，一要提高全员站位，推动各项目建设有目标推进；二要拓宽营销思路，确保各项目销售有指标去化；三要增强通力合作，凝聚合力打造有竞争力的产品，提升产品品质；四要优化招采方式，多措并举节约成本，不断增强渠道优势，选择高品质的产品配套；五要完善考核机制，充分发挥考核的“指挥棒”作用，进一步提升项目建设、销售的速度。

(华建地产)

重磅！2022中国企业500强结果揭晓江苏华建位列第449位

本报讯 9月6日，中国企业联合会、中国企业家协会发布“中国企业500强”名单，江苏华建再次上榜，列第449位。

2021年以来，面对日益激烈的市场竞争和一系列风险挑

战，江苏华建积极优化区域经营布局，强化价值引领，深化改革创新，主要指标稳步增长，创优夺牌捷报频传，转型升级效果显著，为经济社会发展作出积极贡献。

(办公室)

江苏华建获江苏省建筑业百强第5名

本报讯 近日，江苏省住房和城乡建设厅、统计局、商务厅联合发布“2021年度江苏

省建筑业百强企业”榜单，江苏华建位列综合实力类第5名，较去年上升1位。(办公室)

市长王进健视察建工科技园项目建设

本报讯 近日，市长王进健一行视察了建工科技园项目，详细了解项目建设进展，要求强化项目的功能配套设施完善，以精品项目引领城市品质提升。随同调研的还有市国资委主任凌卫东、市金融监管局局长李宇陪同调研。

亮化工程，映射企业风貌，给城市夜景增彩。

建工科技园全面建成运营后，可容纳各类科技人才2000人，每年吸收百余名人才就业创业，推动扬州市建筑业全产业链联动发展，形成“千亿级”大基建产业集群。同时，这里也将成为扬州首家集建筑业龙头企业总部、建筑产业研究院、建筑科技与新型建材研发中心、建筑设计院、博士后工作站、产业工人培训基地等于一体的综合性建筑产业科技园，立足产业最前沿，以高效协同的产业集群，培育扬州建筑业高质量发展新优势。

(办公室)

副市长汤卫华调研公司

本报讯 9月7日上午，副市长汤卫华赴公司开展调研，实地考察了建工科技园项目和天瑞公馆康养项目运营情况。随后，汤卫华主持召开座谈会，听取公司工作情况汇报。公司董事长王宏汇报了公司概况、近期重点工作以及下一步工作打算，其他领导班子成员进行了补充发言。

汤卫华要求，一是要贯彻落实市委书记张宝娟在调研国企改革发展工作时的讲话精神，全力做大做强做优建工控

(办公室)

江苏华建再次获评全国工程建设行业AAA级信用企业

本报讯 近日，中国施工企业管理协会发布2022年度工程建设企业信用评价结果名单，江苏华建再次获评信用等级AAA级。

信用等级证书是市场准入、招标投标、评选评优等活动的重要参考依据。AAA级为施工企业信用评级三级五等中的最高级别，是对工程建设行业领域综合实力和信用能力的重要证明。AAA级信用等级的获得，表明公司在财税、安全管理、经济效益、社会责任落实等方面与市场发展接轨、与社会信用制度同步。同时，也是社会对公司的诚信建设、经营状况、履约能力、社会信誉等方面取得成绩的认同和肯定。

(办公室)

公司获“模范用工企业”荣誉称号

本报讯 近日，扬州市委、市政府发布《关于表彰扬州市产业科创名城建设先进集体和先进个人的决定》，江苏华建位列榜单，被授予“模范用工企业”称号。

(办公室)

广西交投、绿城地产到访公司考察交流



本报讯 近日，广西交投地产柳州公司董事长丁建美、广西柳州绿城地产总经理蔡书楼等一行到访江苏华建考察交流，公司董事长王宏、副总经理程杰、北京分公司总经理吕进等参加接待活动。

王宏对考察团一行到来表示热烈欢迎，在建工科技园项

目展示中心，大家观看了项目宣传片和沙盘，听取了项目的基本情况和在安全生产、节能环保、监督管理、智慧工地等方面的创新举措。

随后，考察团一行来到江苏华建展示中心，程杰向来宾介绍了公司的企业历程、市场布局、产业结构等情况。丁建

美、蔡书楼对公司的未来发展给予高度评价，他表示，作为优质国有建筑企业，华建的产业结构合理，市场前景广阔，希望双方加强沟通交流，规范运作，共同努力把在手项目做好，深耕柳州和广西市场，齐心协力双方品牌升级。（北京分公司）

武汉建筑业协会考察团赴公司参观交流



本报讯 近日，武汉建筑业协会副会长刘庆一行率武汉部分建筑企业代表来江苏华建参

考察团一行相继参观了建工科技园项目、天瑞公馆嵌入式康养社区项目和企业形象展厅，实地了解公司在产业转型升级、创新驱动发展等方面的经验与做法。交流会上，程杰简要介绍了公司总体情况，双方还就企业数字化建设方面的做法进行了交流。

考察团对江苏华建取得的成绩表示高度赞赏，并希望以此考察为契机，加强两地建筑企业间的合作交流，常来常往、加深了解，相互学习、互相借鉴，共同进步提升。（办公室）

深圳分公司两项目迎接国优工程奖专家组复查

本报讯 近日，国家优质工程奖评审专家组对江苏华建深圳分公司承建的南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包IV标工程、艺展天地展示中心两个项目进行了现场复查和资料审查，公司总经理吴碧桥、深圳分公司副总经理周起太以及相关工程处主要负责同志等陪同检查。

评审专家组一行通过

“听、查、评、议、讲”等方式，对两个项目进行了深入细致的检查指导，对特色亮点作了客观总结，尤其在工程设计特色、外立面装饰、屋面细部、公共部位装饰装修、地下室车库地坪及管线综合排布、管道井电井及设备房做法等方面给予了肯定，针对不足之处也提出了中肯的建议。评审专家组的精心指导和深入浅出的

剖析，将对公司提升工程质量管理水平、细化质量标准、规范过程管理，起到积极的推动作用。

公司将以此次国优复查为契机，进一步总结经验做法，坚持匠心智造，树立过程精品理念，再创更多优质工程。（深圳分公司）

海南分公司获赠三亚新冠肺炎疫情援助突出贡献牌匾和感谢信

本报讯 近日，海南分公司收到了三亚市委、市政府颁发的三亚“0801”新冠肺炎疫情援助突出贡献牌匾、志愿者荣誉证书和感谢信。信中对公司在疫情防控期间为当地抗疫工作提供的大力支持和无私援助表示感谢和赞扬。

本轮海南新冠肺炎疫情，三亚感染人数多，蔓延速度快。在三亚疫情最吃紧、最关键的时候，公司积极响应海南

省委、省政府和省国资委号召，坚决扛起国企责任担当，迅速组织青年志愿服务队奔赴一线，先后进入高风险区吉阳区红土坎社区和港门村社区，协助开展防疫宣传、封控巡查、维持秩序、服务居民和核酸检测等工作，为三亚在较短时间内取得疫情防控决定性胜利提供了强大支撑。

疫情期间，公司扎实做好自身疫情防控工作的同时，还

向公司机关办公地所属的世贸社区捐赠了爱心抗疫物资，体现了江苏华建作为社区企业的应尽之责和行动担当，也为海口疫情防控贡献了华建力量。

下一步，公司将统筹推进常态化疫情防控和生产经营等各项工

作，坚决守牢疫情防控

和安全生产关口，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

承担主体责任，在审计过程中综合考虑各项因素，寻求平衡点，各分管负责人常驻岳池督

导。三是加强与政府的沟通，妥善处理与政府争议，争取理解支持，尽快签订运营协议，确保项目合规。四是多途径解决资金回收，做好年前资金安

排，确保稳定。（岳池分公司）

岳池分公司在扬召开下半年重点工作推进会

本报讯 8月19日上午，岳池城东区PPP项目在江苏华建总部召开下半年重点工作推进会。江苏华建董事长王宏等参建单位主要负责人、分管负责人及经营层参加会议。会议听取了岳池分公司总经理严正涛关于项目当前各项情况的专题汇报，围绕资金回收、财评审计、《运营协议》、工程建

设等问题和难点进行了讨论交流，对下一步工作计划尤其是年前重点工作明确了具体要求。

王宏董事长作总结讲话，并提出四点意见：一是加快在建工程进度，确保年前竣工；完善竣工项目的手续；加大竣工项目质量缺陷整改力度，限期完成。二是限期完成项目财

评审计工作，参建单位要切实

光荣榜

深圳分公司获评深圳市建设工会系统“先进职工之家”

本报讯 9月23日，深圳市建设工会在深召开年度工会工作推进会，会上表彰了一批“先进职工之家”和“先进职工小家”集体，江苏华建建设股份有限公司深圳分公司工会委员会被表彰为2021年度深圳市建设工会“先进职工之家”。

深圳分公司荣膺“广东省建筑业AAA级信用企业”称号

本报讯 近日，广东省建筑业协会发文表彰2022年度广东省信用企业，江苏华建深圳分公司位列AAA级信用企业名单中，这也是深圳公司首次获评该项荣誉称号。（深圳分公司）

海南分公司11项QC成果荣获省级奖项

本报讯 近日，海南省质量协会公布了2022年度海南省质量管理工具应用大赛获奖名单，海南分公司选报的11项质量（QC）管理小组活动成果荣获省级奖项。其中“提高钢结构厚型防火涂料喷涂施工合格率”“项目新型用印审批管理系统的研制”等2项成果荣获一等奖，“三段止水螺杆连接节点创新研究”等5项成果荣获二等奖，“提高超大面积UCRETC MF 聚氨酯地坪一次验收合格率”等4项成果荣获三等奖。（海南分公司）

上海分公司4项QC成果被评为上海市工程建设优秀QC成果

本报讯 日前，上海市工程建设质量管理协会公布了2022年上海市工程建设优秀QC小组活动成果大赛的评选结果，江苏华建上海分公司共有4项成果获奖，其中《剪力墙根部防烂根定型化工具的研制》和《降低木模板施工损耗率》两项成果荣获二等奖，《提高ALC轻质隔墙安装一次验收合格率》和《提高浮筑楼板保温隔声系统一次验收合格率》两项成果获得三等奖。（上海分公司）

扬州分公司4项目荣获江苏省新技术应用示范工程

本报讯 近日，从江苏省住房和城乡建设厅传来喜讯，江苏华建扬州分公司申报的4个项目荣获“江苏省新技术应用示范工程”称号，分别是：香颂溪岸二期、宝应农村商业银行综合楼、GZ060地块项目和GZ076地块房地产开发项目。（扬州分公司）

扬州分公司获江苏省建设工程BIM大赛三等奖

本报讯 在近日揭晓的江苏省建设工程BIM应用大赛评选结果中，由江苏华建扬州分公司组织申报的《扬州GZ119华建天运府住宅项目BIM技术指导施工以及BIM5D平台协同施工管理》荣获三类成果。（扬州分公司）

BT项目前进美好家园完成质保期满移交

本报讯 近日，四川广安临港经开区管委会对前进美好家园项目移交维保情况进行了查验。通过听取各方汇报和现场检查，验收组认可项目维保合格，同意移交，并感谢江苏华建对小平家乡发展做出的贡献。至此，广安BT项目全部移交完成，标志着公司于2014年启动实施的四川广安高新区基础设施及美好家园建设BT项目建设及移交任务圆满收官。（岳池分公司）

经营动态

地产集团 摘得2地块 总成交约16.2亿元

本报讯 10月11日，华建地产与城建置业联合摘得扬州GZ379、GZ380地块。两地块均为住宅用地，其中GZ379地块占地面积6.33万平方米，合95.1亩，可规划建设面积约16万㎡，成交总价8.0亿元，合楼面价7078元/平方米；GZ380地块占地面积6.08万平方米，合91.2亩，可规划建设面积约14万㎡，成交总价8.2亿元，合楼面价8475元/平方米。（地产集团）

初心如磐筑驿站 奋斗笃行显担当

——江苏华建扬州分公司储备隔离点（健康驿站）项目建设侧记

冯小刚

2022年3月，面对全国多地散发的新冠肺炎疫情形势，扬州市政府按照每万人40间防疫隔离点的配建标准，紧急部署决定在全市范围内建设一批储备隔离点（健康驿站），确保做到有备无患，切实提升疫情防控应急处置能力，实现防控资源扩容。江苏华建扬州分公司应急受命，承担起扬州7个县（市、区）共计9个项目的施工工作，建筑总面积达20万平方米，房间数达3000余间，项目建成后将为扬州市打赢疫情防控攻坚战提供坚强的后盾。

一、必胜的决心，冲锋在前

3月31日，江苏华建党委召开扩大会议，成立了由董事长王宏为组长的项目建设指挥部，统筹建设任务、建设模式、组织架构和基本保障等工作，同时要求系统内各单位充分发挥全产业链优势，全力配合做好材料物资、人力资源和技术保障，为项目建设提供最有力的支撑。

必胜的决心来源于领导干部的率先垂范。指挥部副组长、江苏华建副总经理王吉寿从接到任务的那一刻起就投入紧张的战斗，与多方对接、落实部署各项方案，80多天以来，他夙夜在公，连续奋战，吃、睡都在指挥部，只有洗澡换洗衣物时才匆匆回家看看。靠前指挥、曾亲身参与仓颉山病区建设的扬州市优秀共产党员陈益民；下沉一线、已过退休时间，仍坚守战斗岗位的华建老将缪文明，他们的勇毅担当、奋斗笃行是最有力的强心剂、定心丸。

领导干部身先士卒，党员必当以身作则。扬州分公司这支勇当先锋的队伍里，有靠前指挥、身体欠佳的公司副总经理胡华兵，在项目建设最吃劲的时候，连续50余天数十个项目连轴转，确保项目安全无事发生；有六过宝应家门而不入的中层骨干生小茶，面对项目建设过程中的各项合同及成本分析等问题，他每天需要拨打100多个电话，1部手机需要反复充电好几次；有皮肤被烈日晒得黝黑，裤腿永远沾满泥土的开发区健康驿站负责人耿金余；有主动作为，深入一线的技术骨干王烨、左玉卉、刘柳、于洋、叶建扬等，更有无数昼夜奋战施工现场的普通职工，他们齐心协力、争分夺秒、攻坚克难，全力推进项目建设。

习近平总书记曾说，小到一个人、一个集体，大到一个政党、一个民族、一个国家，只要有信仰、信念、信心，就会愈挫愈奋、愈战愈勇。在公司党支部坚强领导和支持下，扬州分公司自营的开发区项目团队涌现出以耿金余、王林、阚孝川、陈思捷为代表的一大批扎实苦干、奋发作为的优秀典型。他们正带领项目部全体参建者一道迎难而上，坚定必胜决心，千方百计解难题，全力以赴推动项目建设，坚定决心，不怕辛苦，不畏艰难，日夜鏖战，以实际行动充分展现了华建人的铁军作风。

二、坚定的初心，扛起担当

人民利益至上不是一个新命题，而是一个老原则。中国共产党人的初心和使命，就是为中国人民谋幸福，为中华民族谋复兴。面对疫情，扬州分公司18名党员纷纷响应，以项目建设为令，身先士卒，带头奔赴最前线。

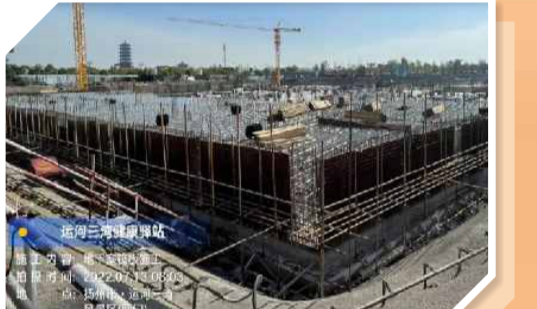
在这场不期而至的特殊战斗中，扬州分公司迅速调集精兵强将，配置直营项目部、一处、四处等优势力量，协调各方资源，迅速组建了9支的技术力量雄厚、设计施工经验丰富的项目建造“先锋队”。一名名共产党员挺身而出、一个个战斗堡垒巍然矗立。我们将“堡垒”筑在战“疫”斗争最前沿，让党旗飘扬在抗“疫”一线工地，凝聚先锋力量，彰显党员本色，汇聚成高质量完成项目建设的强大合力。



邗江区健康驿站



经开区健康驿站



三湾公园健康驿站（在建）



生态科技新城健康驿站



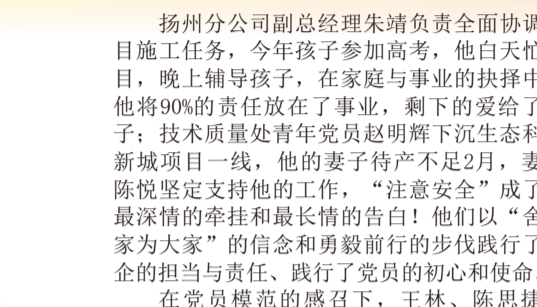
高邮市清水潭健康驿站



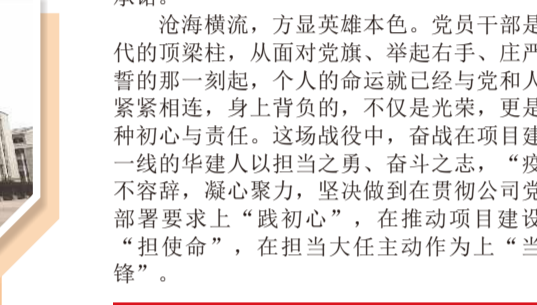
仪征十二圩健康驿站



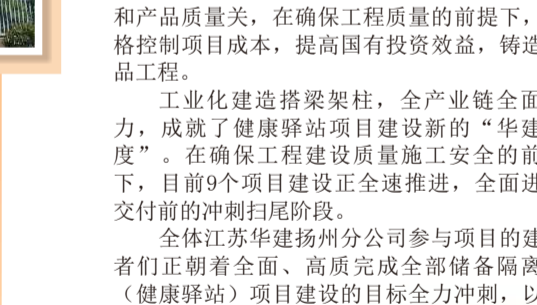
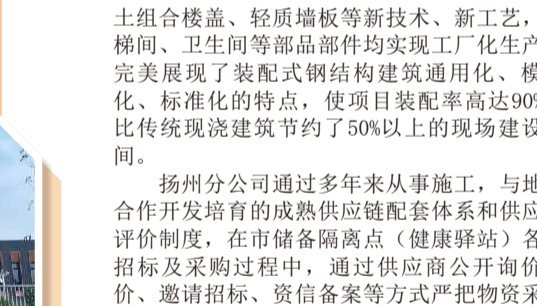
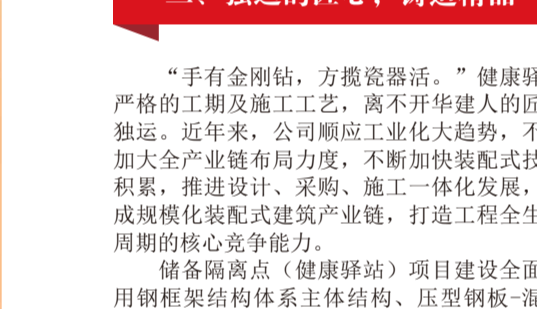
高邮市盐河健康驿站



宝应健康驿站



仪征枣林湾健康驿站



宝应健康驿站

三、独运的匠心，铸造精品

“手有金刚钻，方揽瓷器活。”健康驿站严格的工期及施工工艺，离不开华建人的匠心独运。近年来，公司顺应工业化大趋势，不断加大全产业链布局力度，不断加快装配式技术积累，推进设计、采购、施工一体化发展，形成规模化装配式建筑产业链，打造工程全生命周期的核心竞争力。

储备隔离点（健康驿站）项目建设全面运用钢框架结构体系主体结构、压型钢板-混凝土组合楼盖、轻质墙板等新技术、新工艺，楼梯间、卫生间等部品部件均实现工厂化生产，完美展现了装配式钢结构建筑通用化、模数化、标准化的特点，使项目装配率高达90%，比传统现浇建筑节约了50%以上的现场建设时间。

扬州分公司通过多年来从事施工，与地合作开发培育的成熟供应链配套体系和供应商评价制度，在市储备隔离点（健康驿站）各项招标采购过程中，通过供应商公开询价比选、邀请招标、资信备案等方式严把物资采购和产品质量关，在确保工程质量的前提下，严格控制项目成本，提高国有投资效益，铸造精品工程。

工业化建造搭梁架柱，全产业链全面发力，成就了健康驿站项目建设的“华建速度”。在确保工程建设质量施工安全的前提下，目前9个项目建设正全速推进，全面进入交付前的冲刺扫尾阶段。

全体江苏华建扬州分公司参与项目的建设者们正朝着全面、高质量完成全部储备隔离点（健康驿站）项目的建设的目标全力冲刺，以实际行动诠释了国有企业的社会责任和使命担当！