

2022年度先进表彰

【有突出贡献团队】

■40周年系列活动团队

负责人：余涛
成员：唐卫东、韩修浩、郁远、吴蕾、纪晓力、黄燕、陈杏年、杨婷、李莹

■华建锦院房施一体化团队

负责人：陈家宏
成员：庞文荣、陈郁、朱小峰、韦素国、朱建新

【明星员工】

总 部：任登平

华建深圳分公司：姚建国
检测中心：陈南

【优秀员工】

深圳公司

任斌、戴运松、缪昌华、陆伟、王觅、吴钝、韩志先

海南公司

杜宇、王兴东、史发强、杜国圣、殷德智、许平

上海公司

尤磊、丁唯烨、吴耀东

珠海公司

顾善华、张翼翔、庞一鸣

北京公司

周学军、陆靖、沈诗洋

扬州公司

胡华兵、冯小刚、王林

李松、胡敏

岳池分公司(SPV公司)

李成祥、郭冬冬、李亮(SPV公司)

成都公司

黄勇、胡健

苏扬公司

吴江、卢寒

地产集团

吕飞、周高翔、周畅

朱心怡、刘云、刘远

张旭、侯丽蓉、陈德俊

奕诗婕、姚坤龙、嵇江坤

费海丰、邓凯、曹洋

夏志刚、陆泉舟、王毅

王皓

华建物业

黄睿、刘璐

华建商管

刘琴、艾静

金融集团

宋国莉、张雨、王哲

福思得公司

严之琛

华创公司

颜华森、侯维

检测中心

王树强、张骏、张磊

咨询公司

周骏

总 部

唐卫东、余涛、李莹

樊晨亮、李跃帮、李子尧

吴文芳、王正琦、贾立吟

周文栋、郭德叁、冯颖

华建报



HUAJIAN BAO

江苏省华建建设股份有限公司 总第136期 2023年2月15日



微信公众平台

张宝娟王进健视察公司承建项目



本报讯 2月8日上午，市委书记张宝娟、市长王进健一行视察公司承建的晶澳新能源产业基地西区厂房项目，市人大常委会主任孔令俊、市政协主席陈扬及市四套班子领导，各县（市、区）主要负责人，公司董事长王宏，副总经理王吉骞、封荣兵参加活动。张宝娟书记现场听取了项目建设情况汇报，详细了解了项目规划设计和建设进展，并对项目推进情况给予肯定。她强调要抢抓有利施工工期，挂图作战，在保证施工质量、安全的前提下，快马加鞭推进项目建设，确保早日建成投产。（扬州分公司）

公司举办能力提升班第一期第五次暨第二期第二次培训

——能力提升班一期班圆满结业



本报讯 日月新元，奋楫启航。2月1-4日，公司举办2023年第一场人才培训。来自能力提升班第一期和第二期的60余名学员参加，本次培训特邀市国资委党委副书记华占军以及4名行业相关专家莅临讲授前沿理论和创新实践。集团党委书记钱启明主持开班式。2月4日上午，为期两年的第一期干部能力提升班迎来圆满结业。结业典礼邀请了集团党委领导班子、分子公司负责人、一期全体学员和二期班委参加。结业仪式上，三个小组代表分别作“我为集团化献一策”主题汇报，30名学员用一句话分享两年的学习体会，用各自的签到拼图共同绘出建工、华建的“版图”。随后，一期班委韩修浩总结了第一期能力提升班工作，并作结业领誓，铿锵的誓词激发了全体学员的强烈共鸣。

总经理吴碧桥为学员颁发结业证书，董事长王宏为受表彰的优秀个人颁发荣誉证书。结业典礼还组织了一场学员的文艺汇报演出，活动在“战鼓催征”节目中拉开帷幕，合唱、舞蹈、朗诵等文艺节目精彩纷呈，充分展现了全体学员勇于担当、昂扬向上的精神风貌。

王宏在结业讲话中指出，结业不等于结束，学习永无止境。要牢记“五个过硬”，做到信念过硬、政治过硬、责任过硬、能力过硬、作风过硬，培养“六种思维”，做到战略思维、创新思维、辩证思维、法治思维、底线思维、精准思维融通互促，紧紧围绕集团化发展新要求，以“敢为、敢闯、敢干、敢首创”的担当精神干事创业。（办公室）

王宏在讲话中表示，过去一年，公司以迎接党的二十大召开和学习宣传贯彻党的二十大精神为主线，统筹推进疫情防控和生产经营取得新成效，较好完成年初制定的各项目标任务，主要经济指标继续保持稳中向好、进中提质的良好态势，高质量发展迈出坚实步伐。他指出，新的一年既要着重培育新动能、增强新优势，也要着重固根基、补短板、强弱项，统筹兼顾实现各项工作齐头并进。他提出三点具体要求：一要保持定力，提振信心；二要提升能力，强化担当；三要凝聚合力，共进共赢。他最后强调，新的一年，新的起点，要以开门即开工、开工即冲刺的拼搏姿态，继续坚决贯彻落实党的二十大精神，围绕新定位、贯彻新理念、推进新发展、奋进新征程，用目标统一思想，凝聚起逐梦前行的磅礴伟力，奋力谱写新时代公司高质量发展的壮阔篇章。（党群工作部）

公司举行行政管理部副经理公开选聘大会

本报讯 1月13日上午，江苏华建行政管理部副经理公开选聘大会在华城科技广场举行。集团领导钱启明、程杰、方震出席，总部中层以上人员参加活动。

公司连续八年荣获扬州市建筑业目标管理一等奖

本报讯 1月28日，全市建筑业发展大会在扬州会议中心召开。会上公布了2022年度全市建筑业先进单位榜单，建工控股集团荣获扬州市建筑业目标管理一等奖，这是集团连续八年获此殊荣，集团党委书记、董事长王宏出席会议并领奖。（办公室）

公司获评扬州市建筑业先进企业

本报讯 近日，扬州市政府下发《关于2022年度全市建筑业先进单位和先进个人的通报》，公司获市建筑业先进企业荣誉称号，另有多人获通报表彰。其中，马尚获市建筑业杰出项目经理荣誉称号；朱靖、闵呈获市建筑业优秀项目经理荣誉称号；王顺华、孔维良获市建筑业优秀班组长荣誉称号。（办公室）

公司召开开工冲刺会

本报讯 开门即开工，开工即冲刺。为贯彻落实党的二十大精神，凝心聚力开启新征程，公司在年后复工第一天召开开工冲刺会，集团领导班子、各分公司、各在扬机构、总部各部门负责人参加会议。总经理吴碧桥主持会议。会上，集团董事长王宏组织与会人员学习了近期中央经济工作会议、省市两会、全市建筑业发展大会等会议精神，并围绕建筑产业发展、建工控股集团化指出未来公司战略发展方向。会议回顾了2022年公司十件大事。各分公司、各在扬机构负责人结合当前经济形势和集团化发展新要求，汇报了2023年工作打算和近期重点工作。王宏在总结讲话中指出，一切工作要围绕经济工作，建工控股集团要精心谋划、审慎决策，抓好资金回笼、风险防范、人才培养等重点工作，各单位要将本次会议精神传达落实好，奋力完成全年工作目标。（办公室）

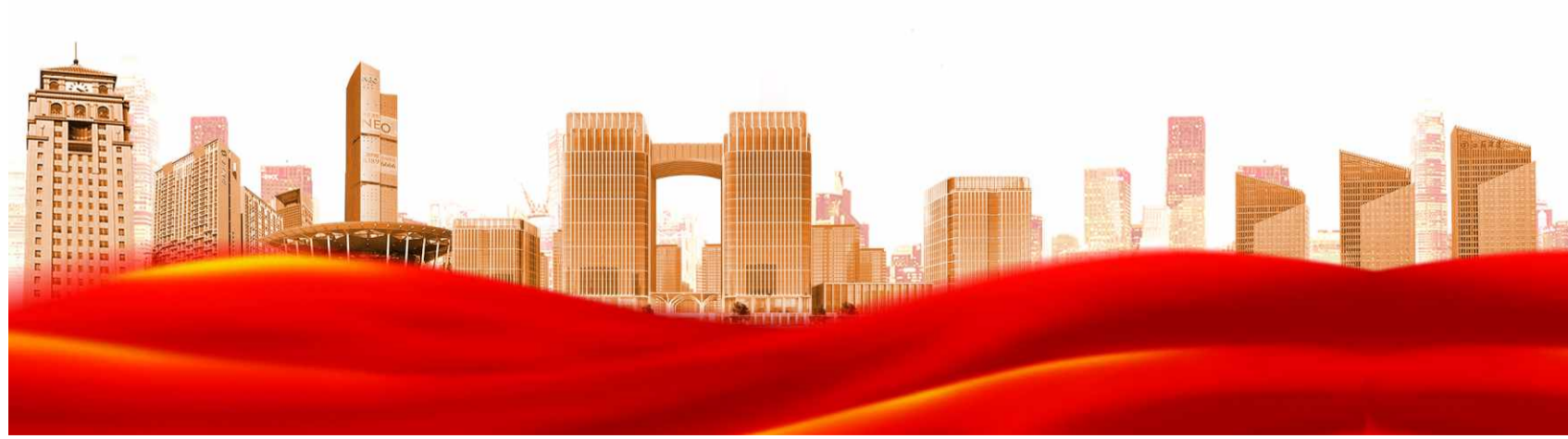
公司召开第四届二次职工（工会会员）代表大会

本报讯 1月31日，江苏华建第四届二次职工（工会会员）代表大会在总部一楼会议室召开，公司董事长王宏出席，会议由工会主席钱启明主持。大会在庄严的国歌声中开幕，会议听取并审议了公司总经理吴碧桥所作的2022年度行政工作报告、工会委员会关于2022年度工会工作报告、工会经费审查委员会关于2022年度工会经费审查报告、工会劳动保护委员会关于2022年度安全隐患排查治理工作和重大隐患治理情况报告。会上，职工（工会会员）代表对2022年度的工会建家工作、企务公开情况、工会主席（副主席）进行了民主测评。王宏在讲话中表示，过去一年，公司以迎接党的二十大召开和学习宣传贯彻党的二十大精神为主线，统筹推进疫情防控和生产经营取得新成效，较好完成年初制定的各项目标任务，主要经济指标继续保持稳中向好、进中提质的良好态势，高质量发展迈出坚实步伐。他指出，新的一年既要着重培育新动能、增强新优势，也要着重固根基、补短板、强弱项，统筹兼顾实现各项工作齐头并进。他提出三点具体要求：一要保持定力，提振信心；二要提升能力，强化担当；三要凝聚合力，共进共赢。他最后强调，新的一年，新的起点，要以开门即开工、开工即冲刺的拼搏姿态，继续坚决贯彻落实党的二十大精神，围绕新定位、贯彻新理念、推进新发展、奋进新征程，用目标统一思想，凝聚起逐梦前行的磅礴伟力，奋力谱写新时代公司高质量发展的壮阔篇章。（党群工作部）

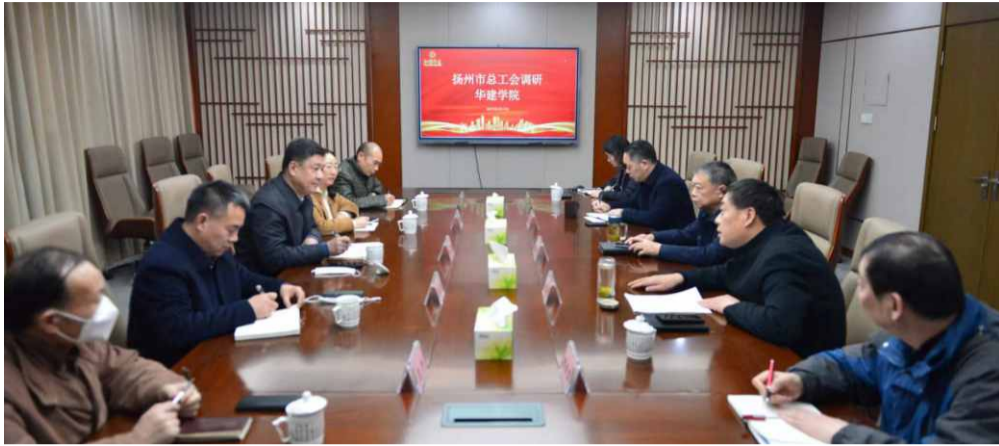
5名参加竞聘人员按照抽签顺序依次上场进行自我陈述，分别围绕个人基本情况、竞争优势、对竞聘岗位的认识、未来工作思路及规划等内容展开了详细阐述。现场答辩环节，选手们临场不乱，从问题本身出发，结合应聘岗位和个人的实际情况从容作答。评委对竞聘者的现场表现以及岗位匹配度和胜任度进行综合评价并打分。此次公开选聘大会，严格执行公开、公平、公正的原则，为集团今后公开选拔充满活力的优秀人才营造了良好氛围，适应了新时代国企干部人事制度改革的新常态，为集团高质量发展提供了有力支持。（人力资源部）



5名参加竞聘人员按照抽签顺序依次上场进行自我陈述，分别围绕个人基本情况、竞争优势、对竞聘岗位的认识、未来工作思路及规划等内容展开了详细阐述。现场答辩环节，选手们临场不乱，从问题本身出发，结合应聘岗位和个人的实际情况从容作答。评委对竞聘者的现场表现以及岗位匹配度和胜任度进行综合评价并打分。此次公开选聘大会，严格执行公开、公平、公正的原则，为集团今后公开选拔充满活力的优秀人才营造了良好氛围，适应了新时代国企干部人事制度改革的新常态，为集团高质量发展提供了有力支持。（人力资源部）



市总工会调研华建学院



本报讯 2月14日下午，市总工会党组书记、副主席蒋元峰，副主席洪慧娟、杨浩及相关部门负责人一行到江苏华建调研华建学院，推动产业工人队伍建设改革工作。公司党委书记、董事长王宏，党委副书记、工会主席钱启明及相关部门负责人参加调研。

调研会上，钱启明汇报了华建学院基本情况。王宏介绍了公司以企业内训平台为基础，促进学习型组织建设、加强职业技能培训、强化骨干人才队伍建设的情况，他表示，公司将拓展资源优势，在市总工会的指导下，联合高校、中建政研等合作平台，致力将华建学院打造成建筑产业化培训基地、培养扬州建筑业能工巧匠的摇篮。

蒋元峰充分肯定了华建学院的工作，希望江苏华建进一步发挥华建学院的独特优势，加强与总工会、院校的合作探索，整合资源，实现产教融合发展，为产业工人搭建提升学历和技能水平的平台，帮助产业工人成长成才、建功立业、提高收入，增强职业荣誉感，引导全社会尊重产业工人，弘扬建筑之乡美誉。

华建锦院项目喜迎封顶



本报讯 1月10日上午，由华建地产集团开发、江苏华建成都分公司承建的华建锦院项目举行封顶仪式。江苏华建成都分公司、成都华建益锦公司负责人及项目有关人员出席封顶仪式。

封顶仪式上，华建地产副总经理陈都对华建锦院项目工程进度、质量和安全文明施工等表示肯定，对项目部在施工中克服疫情、高温限定停工等各种困难，确保销售节点期的表现给予赞扬。

成都分公司总经理、锦院项目董事长陈家宏表示，封顶只是取得阶段性成果，下一阶段各单位将继续发扬精益求精、一丝不苟的工作作风，切实组织好精装、绿化阶段的施工，确保工程早日完美竣工交付。

华建锦院作为公司在成都市场首个独立操盘的项目，项目实现一批次开盘便去化94%房源、二批次开盘认购再超90%的良好业绩，为实现全盘去化、资金回笼打下坚实基础。

SPV公司召开董事会、监事会临时会议

本报讯 日前，SPV公司在岳开董事会、监事会临时会议，研究近期需要决策的主要事项。SPV公司董事、监事、法律顾问及PPP项目有关参建单位分管负责人参加会议。会议由SPV公司总经理严正海主持。

会上，SPV总会计师李成祥汇报了岳池PPP项目《2023年主要工作实施方案》、项目财评审计及财务状况；副总经理顾爱华就拟提交岳池县政府协商的《补充协议书》和提交会议决策事项做了说明；法律顾问顾增平就2022年10月来岳梳理PPP项目情况形成的工作报告作解读，并就SPV公司下步工作开展涉及的经营法务风险提出了建设性意见。与会董事、监事、各参建单位结合实施项目存在的问题、工作计划等分别做了汇报，围绕会议决策内容进行了讨论交流。

江苏华建总审计师、SPV公司监事会主席王琳要求各参建单位正视项目实施至今存在的问题和现状，积极担当作为，投入更大精力参与到解决项目问题尤其是与政府的对接谈判工作中。建工控股集团总会计师李长栋就进一步做好项目财务测算、统筹公司资金安排、加大服务费催收力度和盘固化项目债务等工作提出了具体要求。

建工控股集团副总经理、SPV公司董事长程杰作总结讲话并提出三点意见：一是和解先行，明确谈判底线，划清责权利，做好政府违约预案，形成一致意见；二是加快改进自身工作不足，限定3月底前完善各参建单位工程及结算送审资料，要求各单位作书面承诺，公司做好节点检查、督促；三是保障安全稳定，群策群力推动各项工作向前进，为2023年工作开局打好基础。

检测公司党支部联合乐雅社区党支部开展主题党日活动

本报讯 为深入开展“党员大学习”活动，2月10日，检测公司党支部联合乐雅社区党支部开展了以“沿着总书记的足迹、学习运河文化”为主题的党日活动。

活动中，大家先后参观了东关古渡、瓜洲古渡公园以及三湾公园。在东关古渡，大家看牌坊，忆历史，思今朝，为唐代扬州这一最繁华

水青山就是金山银山”的发展理念。

通过开展主题党日活动，党员们追寻总书记的足迹，学习了运河文化，纷纷表示将认真学习贯彻落实党的二十大精神，用所学知识为全面推进中国式现代化扬州新实践和建工控股集团高质量发展作出新的更大贡献！

吴碧桥带队开展在建项目春节前安全检查

本报讯 为进一步抓好2023年春节前后项目安全生产工作，1月16日，公司总经理吴碧桥带队开展春节前在建项目安全检查。

检查组一行重点检查了在建项目管理人员在岗履职、现场安全管理、农民工工资支付、春节期间留守人员物资保障等情况，并详细了解项目留守人员数量、春节前后工作计划安排、应急值守等情况。

吴碧桥要求在建项目强化落实主体责任，做到责任到人、措施到位，并积极谋划开工工作；节前停工须做好施工现场的各项安全防护工作，保证农民工工资按时发放，做好节日期间应急值守工作；过年加班的项目要精心研究部署节日期间的安全生产、文明施工等工作，更要做好节日期间的后勤保障工作，确保施工一线工人度过一个祥和的新春佳节。

华建地产总经理陈家宏率队调研在扬项目

本报讯 2月14日、15日，华建地产总经理陈家宏率公司经营层调研地产在扬项目，与项目人员逐一座谈，详细了解项目当前进展情况。

两天来，陈家宏一行先后来到华建天月、建工科技园、华建东辰、华建天运、华建天祥、天璜璟园、未名园、GZ302、GZ351项目，深入了解各项目团队建设、营销运营、质量安全、成本管控等情况以及存在的难点卡点；认真倾听各项目对集团后台改进、对提升项目营销、提高项目运营效益、加强成本管控、提升质量安全的建议，进一步把脉华建地产下一阶段的发展方向。

调研中，陈家宏要求，各项目要坚持“三抓”，一是要抓开发，一如既往地坚持高品质高质量开发，优化建设方案、进一步降本增效；二是要抓管理，要加强现场管理、规范施工操作，严把工程规划关、质量关、安全关；三是要抓销售，要在打造优质精品的前提下，全力以赴赶工程进度，多措并举促进项目销售，实现华建地产新一轮高质量发展。



成都分公司多项成果获市级表彰

本报讯 1月13日，成都市工程建设质量协会公布了2022年度优质工程“芙蓉杯”奖、优秀QC小组活动成果和优秀论文名单。

由成都分公司承建的朗诗金堂项目（1-5号楼及地下室、垃圾房工程）成品住宅工程、深业华庭住宅及配套设施项目喜获成都市优质工程“芙蓉杯”奖；“提高现浇钢筋混凝土楼梯结构的一次成型质量”和“提高地下室施工防渗漏合格率”两项QC成果获成都市优秀QC小组活动成果二等奖；“简述多层建筑坡屋面外挂吊篮施工技术（总结）”等6篇论文获成都市优秀论文一等奖。



经营动态

扬州分公司中标两项目 总造价约5.68亿元

本报讯 近日，江苏华建扬州分公司中标两项目，总造价约5.68亿元：

- 1、开发区新能源产业基地西区项目。该项目位于开发区八里镇，天威路以南、玉带河路以西、滨河路以东，建筑面积15万平方米，本工程联合体中标，公司承建部分中标价约5.5亿元。
- 2、万福商务区横二路建设工程。该项目位于扬州市生态科技新城万福商务区，道路西起烟花三月路，东至曙光路，中标价1742.39万元。

2022公司年度发展脉络盘点

编者按：2022年，是公司砥砺前行的一年。这一年，我们用汗水浇灌收获，以实干笃定前行，各项事业都取得了长足进步。盘点一年来公司的“十件大事”，让我们重温收获的喜悦，铭记前进的脚步，以更加昂扬的姿态迈上新的征程。

建工控股集团揭牌 开启集团化发展新篇章



2022年11月28日，扬州建工控股集团有限公司完成揭牌启新。建工控股集团化可以更好统筹建筑全产业链上下游要素，培育创新动能，抵御系统风险，打造立足扬州、面向全国，具备较强投融资功能的规模化、产业化、集群化、生态化大型现代产业集团。目前，公司集团化更名、章程修订的工商备案工作、保障房公司国有股权划转工作已完成，扬建公司国有股增持工作有序推进。

危急时刻显担当 同心协力筑驿站



2022年上半年，面对全国多地散发的新冠肺炎疫情形势，公司全力以赴，高效统筹，在极短时间内完成了7个县（市、区）共计9个健康驿站（总建筑面积23.52万平方米，装配率90%）的设计建设任务，此外还完成明月湖方舱医院项目以及扬州会议中心等3个酒店和市急救中心的防疫改造项目。江苏华建驻外分公司向深圳、三亚、天津等地派出志愿者支援当地抗疫项目，受到所在地区政府嘉奖。

江苏华建再添两项国优 创优树牌成效显著

2022年，江苏华建深圳分公司承建的南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包IV标工程、艺展天地展示中心（A408-1099）工程荣列国家优质工程榜单，至此，公司累计荣获“国家优质工程奖”达到21项。另创省级优质（结构）工程19项，市级优质（结构）工程20项，做到过程创优，确保结果精品。



江苏华建成立四十周年 高质量发展大会盛大召开



江苏华建成立四十周年高质量发展大会在扬州运河大剧院隆重召开，大会共同回顾企业发展历程，总结华建精神，表彰先进典型，开启新的征程，激励公司广大干部职工不忘初心、牢记使命，为开启江苏华建高质量发展新篇章作出新的更大贡献。

再度上榜中国企业500强 江苏华建品牌影响力不断提升

江苏华建连续两年上榜中国企业500强，2022年列第449位。入选中国承包商80强榜单，列第22位。江苏省建筑业百强排名第5位，比上年度上升1位。蝉联“扬州市建筑业综合实力30强”榜首。

建工科技园廊桥顺利吊装 产学研合作结硕果

扬州建工科技园完成主体封顶，400吨“空中廊桥”吊装到位。高空“第一跨”及双子塔楼雄姿尽显，扬州又将增添一座新地标。

江苏华建深入推进产学研合作，扬州大学博士后创新实践基地已入驻建工科技园。四十周年发展大会之际举办科技论坛，中国工程院院士缪昌文、刘加平、东南大学博士生导师郭正兴等江苏华建专家委员会成员围绕技术创新领域的前沿热点和江苏华建高质量发展等话题进行了深度的交流与探讨。



党建品牌凝心聚力 社会公益展现良好形象

公司因地制宜精心打造党建品牌，金融集团的“金融先锋”党建品牌、扬州分公司的“铸造先锋·匠心筑城”党建品牌正在按方案有序推进。将学习贯彻党的二十大精神转化为奋进动力。

公司落实国有房产租金减免政策，全年累计减免租金483万元。为脱贫攻坚、慈善公益等项目捐款500万元，受到江苏省总工会、江苏省民政厅、扬州市慈善总会表彰。支持2022全球运河赛艇穿越扬州站活动。公司被授予“无偿献血爱心单位”称号。公司团委荣获希望工程微捐赠活动“优秀组织奖”。

国企改革三年行动顺利收官 全面落实任期制和契约化管理

国企改革三年行动建工控股集团88条实施方案已经全部完成，总体工作量完成率100%。按照国企改革三年行动方案要求，完善了系统企业经营业绩考核和负责人薪酬考核体系，相继完成了对子公司30名经营层人员、73名中层人员的重新聘任，全面实行任期制管理，完成经营层“两书一协议”签订，并对总部机关中层岗位重新确定编。



华建地产保持稳健发展态势 成都锦院销售亮眼

华建地产努力克服疫情影响，聚焦营销去化和项目交付，在稳定扬州房地产市场方面充分扛起国企担当，在扬摘得8幅地块，进一步放大土地储备，为“十四五”期间实现跨越式、高质量发展打下坚实基础。华建锦院作为公司在成都市场首个独立操盘项目，采用“房施一体化”模式，形成新的核心竞争优势。开盘去化率高达94.5%，在成都房地产市场一鸣惊人、表现亮眼。

“红色物业”品牌持续擦亮 华建天瑞公馆投入运营

上院望府与华城科技广场物业服务中心分别荣获江苏省、扬州市级“党建引领、红色物业”示范项目。华城科技广场物业服务中心获评省住建系统“五一巾帼标兵岗”。“红色物业”品牌持续擦亮。物业、商管持续提升服务品质，华建物业围绕业主服务“最后100米”，建立华建洗衣、华建超市、华建菜鸟驿站、华建传媒广告、入室保洁、维修、华建洗车、上院大厨等一整套适合业主的“华建生活馆”。扬州市首家嵌入式康养社区——华建天瑞公馆投入运营。

